



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
**GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET**

Odjel za prostorno uređenje
Središnji odsjek za prostorno uređenje
Trg Stjepana Radića 1



Ovaj ispis elektroničke is-
tovitostan je izvorniku
2.6.2022.
Iva Filip, dipl. prof. geogr.

KLASA: 350-05/22-010/1996
URBROJ: 251-10-21-1/011-22-2
Zagreb, 02.06.2022.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje, Središnji odsjek za prostorno uređenje, na temelju članka 36., a u vezi s člankom 117. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), izdaje

LOKACIJSKU INFORMACIJU

za zemljište oznake k.č.br. 915 k.o. TREŠNJEVKA.

I Prostorni planovi unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište:

1. Odluka o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 3/18 – pročišćeni tekst).
2. Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 12/16 – pročišćeni tekst).

II Namjena prostora i drugi uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni, odnosno propisani prostornim planovima:

1. Prema Odluci o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba, kartografskom prikazu 1.A. „Korištenje i namjena prostora, Površine za razvoj i uređenje – izmjene i dopune 2017.“ u mjerilu 1:25000 predmetno zemljište nalazi se unutar građevinskog područja grada Zagreba.

Člankom 7. točka 2.1. odlomak 2. Odluke o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba propisano je da se na građevinskom području grada Zagreba gradi u skladu s Odlukom o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba.

Prema članku 12. točki 7.2.2.1. Područje najvećeg intenziteta potresa i seizmotektonski aktivno područje Odluke o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba predmetno zemljište nalazi se na području u kojem su za povratni period od 500 godina izračunati intenziteti potresa kreću u intervalu od 7,5-8,0 MCS ljestvice iz čega proizlazi potreba nužnog preventivnog djelovanja u zaštiti potresa.

2. Prema Odluci o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba, koji se sastoji od tekstualnog dijela, knjige i grafičkog dijela koji sadrži grafičke prikaze u mjerilu 1:5000, predmetno zemljište se nalazi:

- a) prema kartografskom prikazu „**Korištenje i namjena prostora**“, u površinama „mješovite, pretežito stambene namjene“ (planska oznaka M1),
- b) prema kartografskom prikazu „**Prometna i komunalna infrastrukturna mreža**“:



GRAD ZAGREB

Digitally signed by:
VERA VILA

Date:
02-lip-2022
14:49:02

DN:
C=HR
O=GRAD ZAGREB
2.5.4.97#130D4852363138
L=ZAGREB
S=VILA
G=VERA
CN=VERA VILA
SN=HR50937576977.1.25

- "Vodnogospodarski sustav i postupanje s otpadom", prikaz „Vodozaštita“ - unutar vodozaštitnog područja - III zona,

c) prema kartografskom prikazu „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora: „Urbana pravila“ - unutar konsolidiranog gradskog područja za koje se primjenjuje urbano pravilo „Uređenje i urbana obnova prostora visoke gradnje“, iznimka urbanog pravila (planska oznaka 2.9.).

III Područja u kojima je posebnim propisima propisan poseban režim korištenja prostora (kulturnim dobrima upisanim u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske i dr.):

Zemljište se ne nalazi unutar područja u kojem je posebnim propisima propisan poseban režim korištenja prostora.

IV Obveza donošenja urbanističkog plana uređenja, ako se zemljište nalazi na području za koje je takva obveza propisana Zakonom

Zemljište se ne nalazi unutar područja za koje je Zakonom propisana obveza donošenja urbanističkog plana uređenja.

V Prostorni planovi i/ili njihove izmjene i dopune, čija je izrada i donošenje u tijeku

Zemljište se nalazi na području za koje je u tijeku izrada izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 15/2015 i 12/2016).

VI Mjesta na kojima se može izvršiti uvid u prostorne planove i vrijeme kada se to može učiniti

Uvid u prostorne planove moguće je izvršiti u Središnjem odsjeku za prostorno uređenje u Zagrebu, Trg Stjepana Radića 1. Uredovno vrijeme je radnim danom od 8:30h – 15:30h.

VII Na temelju lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Upravna pristojba uplaćena je u iznosu od 40,00 kn prema Tar.br. 1. i 4. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine br. 115/16) i Uredbe o tarifama upravnih pristojbi (Narodne novine br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

STRUČNA SAVJETNICA ZA DOKUMENTACIJU PROSTORA

Vera Vila, dipl. prof.geogr.

Poveznica:

GUP

Dostaviti:

- Elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (eDozvolaZG) te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte:
 - ✓ - podnositelj: STEČAJNA UPRAVITELJICA ANTONIA SELAK, HR-10000 ZAGREB, RUDEŠKA CESTA 160B
- Osobna dostava
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

Algoritam potpisa: SHA 256, Broj zapisa: Klasa: 350-05/22-010/1996, URBROJ: 251-10-21-1/011-22-2, Kontrolni broj: WmnKPjVQqkWzKv53Sp8BTg

Informacije za provjeru dokumenta: Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je: putem klase i urudžbenog broja (Broj zapisa), putem kontrolnog broja otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa i upisom podataka sa prikazane slike na adresi: <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>.

Algoritam potpisa: SHA 256, **Broj zapisa:** Klasa: 350-05/22-010/1996, **URBROJ:** 251-10-21-1/011-22-2, **Kontrolni broj:** WmnKPjVQqkWzKv53Sp8BTg

Informacije za provjeru dokumenta: Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je: putem klase i urudžbenog broja (Broj zapisa), putem kontrolnog broja otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa i upisom podataka sa prikazane slike na adresi. <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>.